

# Sistemi inteligentnih zgradb

## Pametna ekološka gradnja

..GLAVNI CILJ PRI GRADNJI PASIVNIH IN NIZKOENERGIJSKIH HIŠ JE ZDRUŽITEV NAPREDNIH TEHNOLOGIJ IN STROŠKOVNE UČINKOVITOSTI ZA UPORABNIKA..

V zadnjih nekaj letih se je na svetovnem in slovenskem tržišču pojavil trend gradnje t. i. »pametnih« oziroma »inteligentnih hiš«. Večina ljudi si tovrstne hiše predstavlja kot neverjetno pametne, kjer prebivalcem ni potrebno storiti ničesar, saj za njih sistem naredi vse sam. Velikokrat pa tudi pri enostavnejših sistemih temu ni tako; uporabnike, ki se odločajo za postavitev sistema inteligentne zgradbe, od investicije največkrat odvrnejo relativno visoki stroški instalacije dovolj zmogljivega in zanesljivega sistema. Vsi se spominjamo znanstvenofantastičnih filmov iz 70-ih in 80-ih let, kjer akterji živijo v velikih, belih, minimalistično opremljenih sobanah ter jim hrano in pijačo strežejo tako rekoč iz zidu, posoda se pomije kar sama, pospravljati pa sploh ni potrebno. Jasno, vse funkcije se aktivirajo z glasom ali pa že kar s samo mislijo. Zaenkrat smo od take vizije še nekoliko daleč, se pa danes že gradijo sistemi, ki so sposobni optimalno poskrbeti za varčno izrabo energije in udobje stanovalcev.

### SISTEMI INTELIGENTNIH ZGRADB

Sistemi inteligentnih zgradb (kratica SIZ) poleg pravilne gradnje in izbire gradbenih materialov močno vplivajo na nižanje stroškov porabe energije ter vzdrževanje zgradb in vseh podsistemov (tudi protivlomnih sistemov, video nadzora, požarnih central, sistemov pristopne kon-

trole, avtomatizacije parkirišč in garaž itd.), saj v svoji zasnovi omogočajo pravočasno diagnosticiranje morebitnih napak oz. okvar in obveščanje pristojnih vzdrževalnih služb. Z inteligentnim krmiljenjem in regulacijo ogrevanja/hlajenja in razsvetljava je mogoče s pravilno implementacijo doseči tudi do 30 % zmanjšane porabe energentov. Če upoštevamo povprečno življenjsko dobo objekta, hitro pridemo do zaključka, da je lahko na videz visok znesek začetne investicije v tak sistem hitro povrnjen. Sprva so se omenjeni sistemi vgrajevali samo v večje poslovne objekte. Tu so se stroški investicije zelo hitro povrnili, saj običajno zaradi zasnove tovrstnih zgradb skorajda ni možno zmanjšati porabe energentov na drugačne načine in hkrati zagotavljati enako stopnjo ugodja ljudi. Prednost se seveda lahko kaže tudi v manjših stroških za najemnike prostorov v zgradbah, ki imajo izveden takšen sistem, saj je 30 % nižji račun mesečnih stroškov lahko zelo lepa vaba najemnikom, ki se odločajo med različnimi ponudbami. Investitor ima tako hitreje oddane vse prostore in posledično hitreje povrnjene stroške investicije.

### PRIHRANEK ENERGIJE?

Seveda se ob tem poraja vprašanje, kako lahko SIZ dosegajo tako visoke prihranke pri porabi energije?

Zmogljivi SIZ pri krmiljenju in regulaciji upoštevajo vse okoljske parametre, kot so temperatura, relativna vlažnost, osončenje, svetlost prostorov, zasedenost prostorov, urnike, kvaliteto zraka (vsebnost CO<sub>2</sub>) itd. Prezračevanje lahko direktno vpliva na temperaturo prostora, zato je za optimalno regulacijo energije potrebno upoštevati vse okoljske parametre, še posebno ob zavedanju, da so vsi ti parametri med seboj povezani. Krmilniki z meritvijo potrebnih parametrov optimalno prilagajajo regulacijo ogrevanja, hlajenja, prezračevanja in osvetlitve v prostorih.

### DRUŽINSKE HIŠE PRIHODNOSTI

Nižanje cen in poenostavljanje uporabniških vmesnikov SIZ so le-te približali tudi družinskim hišam, lastniki katerih se vedno bolj zavedajo prednosti omenjenih sistemov pri prihrankih energije in integraciji vseh podsistemov zgradbe v enostavno nadzirano celoto.

### STROKOVNO SVETOVANJE

V podjetju ADVANT že vrsto let vgrajujejo sisteme inteligentnih zgradb v poslovne zgradbe in zasebne hiše. Večletne izkušnje in uspešno sodelovanje s proizvajalcem Schneider Electric zagotavljajo izvedbo energetsko učinkovitih sistemov, ki njihovim strankam prihranijo sive lase in nenazadnje denar. (P.R.)

## ADVANT SISTEMI INTELIGENTNIH ZGRADB

- Računalniški inženiring
- Avtomatizacija sodobnih hiš
- Video nadzor
- Sistemska integracija
- Projektiva in svetovanje
- Aktivirajmo pasivne hiše in jih ohranimo nizkoenergijske skozi njihovo celotno življenjsko dobo!
- V času vse dražje energije se investicija kmalu povrne!




ADVANT računalniški inženiring, komunikacije, svetovanje in distribucija d.o.o. | Cesta na Brdo 119A | SI-1000 Ljubljana  
Telefon: +386 1 470 00 00 | Fax: +386 1 470 00 10 | Spletna stran: [www.advant.si](http://www.advant.si) | Elektronska pošta: [info@advant.si](mailto:info@advant.si)

OBIŠČITE NAS IN SI OGLEJTE NAŠ DEMO CENTER!